

У С Л О В И Я
за ползване на Учебно-спортно оздравителната база
на ТУ – София в к. к. Семково
за „Сезон зима 2025/2026 г.“

1. Общи положения.

1.1. Резервации за ползване на УСОБ – Семково се осъществяват в отдел „Социално обслужване“, като желаещите да ползват базата за почивка се групират както следва:

- *Служители на Технически университет – София (Служители на ТУ) –* работещите в ТУ – София, съпруг/съпруга и техните несемейни деца до 19 г. вкл., докторанти и студенти на ТУ – София.
- *Външни на Технически университет – София (Външни на ТУ) –* родители и деца над 19 години на работещите в университета, пенсионирани служители и преподаватели от ТУ – София, служители от структури на МОН, преподаватели, студенти, докторанти и служители във висши учебни заведения и академични институции.
- *Външни почиващи* – всички неописани по-горе.

1.2. Резервациите се заплащат в касата на ТУ – София или по банков път не по-късно от 20 (двадесет) дни преди датата на настаняване. При неспазване на този срок резервацията се анулира.

- При заплащане на резервация по банков път, копие от платежното нареждане се представя в Социален отдел, каб.1151-3, или се изпраща на електронната поща на отдела: so@tu-sofia.bg. Платежното нареждане се представя на рецепция и изпълнява ролята на настанителен документ.

1.3. При заплащане на резервация в касата на ТУ – София, служител от отдел СО издава ПКО (приходен касов ордер) и фактура.

1.4. Настаняване в базата – след 14 ч. в деня на първата нощувка. Освобождаване – до 11 ч. в деня след последната нощувка.

1.5. При анулиране на заплатена резервация до 14 календарни дни преди датата на настаняване се възстановяват 80% от сумата, а до 7 календарни дни – 50%. След този срок заплатени суми за нощувки не се възстановяват.

- 1.6. При преждевременно освобождаване на стаите за оставащите нощувки суми не се възстановяват, с изключение на:
- при служебно прекратяване на отпуската на служители и преподаватели на ТУ – София за срок, по – голям от два дни;
 - при възникване на форсмажорни обстоятелства, свързани с природни бедствия или аварии.
- 1.7. При групови резервации, в срок до 30 календарни дни преди датата на настаняване, по банков път се внася депозит в размер на 20% от общата сума (не важи за групи от ТУ – София). При отказ от ползване на резервацията този депозит не се възстановява.
- 1.8. Организираните групи от ТУ – София заплащат 90% от общата сума за нощувки до 7 дни преди датата на настаняване в УСОБ.
- 1.9. Не се допуска настаняване на почиващи в стаите над максималния брой легла в тях.
- 1.10. Забранено е готвенето в стаите, в баните, на балконите и изнасяне на мебели на балконите.
- 1.11. Забранено е воденето на домашни любимци.

2. Настаняване.

УСОБ – Семково разполага с апартаменти, стаи, туристически спални и мансардни стаи, всички със самостоятелен санитарен възел. В УСОБ – Семково има кабелна телевизия и безжичен интернет. Помещенията са категоризирани, както следва:

- апартаменти – с мини хладилник и самостоятелен балкон;
- стаи I категория (южно изложение) – със самостоятелен балкон;
- стаи II категория (южно и северно изложение) – със самостоятелен балкон;
- туристически спални и мансардни стаи – без балкон.

3. Нощувки.

Цени на стая в лева и евро за една нощувка с включени закуска, туристически данък и ДДС.

НОВА ГОДИНА (шест дни) – от 27.12.2025 г. до 01.01.2026 г. вкл.

Апартамент		Служители на ТУ	Външни на ТУ	Външни почиващи
		135 лв./69.02 €	155 лв./79.25 €	175 лв./89.48 €
Единична стая	I кат	76 лв./38.86 €	88 лв./44.99 €	100 лв./51.13 €
	II кат.	51 лв./26.08 €	56 лв./28.63 €	67 лв./34.26 €
Двойна стая	I кат.	105 лв./53.69 €	121 лв./61.87 €	136 лв./69.54 €
	II кат.	71 лв./36.30 €	77 лв./39.37 €	93 лв./47.55 €
Един възрастен с дете под 8 години заплаща стойността на единична стая.				
Тройна стая	I кат.	126 лв./64.42 €	142 лв./72.60 €	157 лв./80.27 €
	II кат.	90 лв./46.02 €	97 лв./49.60 €	120 лв./61.36 €
Двама възрастни с дете под 8 години заплащат стойността на двойна стая. Двама възрастни в тройна стая я заплащат като тройна.				
Легло в туристическа спалня и мансардна стая		Служители на ТУ	Външни на ТУ	Външни почиващи
		35.00 лв./17.90 €		

Забележка: Базата не разполага с двойни стаи II категория.

**Новогодишният куверт включва празнична вечеря и музикално оформление.
Закупуването му е задължително.**

Куверт	Служители на ТУ, Външни на ТУ и Външни почиващи
Над 14 г.	120 лв./61.36 €
Под 14 г.	70 лв./35.79 €

АКТИВЕН СЕЗОН от 01.10.2025 г. до 26.12.2025 г. вкл.

и от 02.01.2026 г. до 30.06.2026 г.

Апартамент		Служители на ТУ	Външни на ТУ	Външни почиващи
		112.50 лв./57.52 €	124 лв./63.40 €	133.50 лв./68.26 €
Единична стая	I кат.	65 лв./33.23 €	72 лв./36.81€	84 лв./42.95 €
	II кат.	45 лв./23.01 €	50 лв./25.56 €	56 лв./28.63 €
Двойна стая	I кат.	90 лв./46.02 €	97 лв./49.60 €	115 лв./58.80 €
	II кат.	62 лв./31.70 €	70 лв./35.79 €	78 лв./39.88 €
Един възрастен с дете под 8 години заплаща стойността на единична стая.				
Тройна стая	I кат.	110 лв./56.24 €	117.50 лв./60.08 €	126 лв./64.42 €
	II кат.	82 лв./41.93 €	90 лв./46.02 €	98 лв./50.11 €
Двама възрастни с дете под 8 години заплащат стойността на двойна стая.				
Легло в туристическа спалня и мансардна стая		Служители на ТУ	Външни на ТУ	Външни почиващи
		30 лв./15.34 €		

Забележка: Базата не разполага с двойни стаи II категория.

- 3.1 Цените са валидни и при направени резервации извън активния зимен сезон до утвърждаване на цени лято 2026 г.
- 3.2 В цената на апартамент е включена нощувка и закуска за 2 лица. При настаняване на трето и четвърто лице, за всеки допълнително настанен, се заплащат по 5 лева/2.56 € закуска на ден.
- 3.3 Допълнително легло (походно) в стая се поставя след поискване и се заплаща на цена от 15 лв./7.67 €. В цената не е включена закуска.
- 3.4 Командированите служители от ТУ – София, подпомагащи базата, както и ръководителите на групи (ученически и студентски лагери на ТУ – София), заплащат нощувка по 30 лв./ 15.34 € на вечер без ДДС с протокол за вътрешни разчети. За придружаващи лица, които не са командировани, се доплаща по 15.00 лв. /7.67 € на вечер.
- 3.5 Организираните групи (над 20 почиващи), изхранващи се по обща заявка при 3 хранения на ден (закуска, обяд и вечеря) и използващи пълния капацитет на стая, заплащат както следва:

	Легло на ден	Храна на ден
Организирани групи от ТУ – София над 20 човека		
Детски лагери – ученици от НПГ по КТС – гр. Правец и ТУЕС към ТУ – София	25 лв./12.78 €	35 лв./17.90 €
Студенти на ТУ – София и студенти на УАСГ (лагери)		По обща заявка
Легло в мансардни стаи и туристически спални – 25.00 лв./12.78 €		

	Легло на ден	Храна на ден
Организирани групи от Външни на ТУ и Външни почиващи		
Ученици	35 лв./17.90 €	35 лв./17.90 €
Лица над 19 години		
На всеки 15 ученика един ръководител нощува безплатно. Легло в мансардни стаи и туристически спални – 25 лв./12.78 €		

4. Храна.

УСОБ – Семково предлага две възможности за хранене в стол-ресторанта:

4.1 След предварителна заявка по меню за следващия ден.

При предварителна заявка се подготвят и сухи пакети.

4.2 Свободна консумация.

5. Допълнителни услуги (цените са с вкл. ДДС).

5.1 Печене на агне или прасе – 50 лв./25.56 €

5.2 Едночасово използване на сауна (за всички категории почиващи) от:

- едно лице – 30 лв./15.34 € /лице;
- две лица – 15 лв./7.67 € /лице;
- три и повече лица – 10 лв./5.11 € /лице;

5.3 Цени на транспортни услуги, предлагани от базата със седем местен микробус (цената е за курс, независимо от броя на пътуващите лица):

Маршрут	Цена
от автогара Белица до УСОБ – Семково или обратно	50 лв./25.56 €/курс
от ж. п. гара Белица до УСОБ – Семково или обратно	60лв./30.68 €/курс
от УСОБ Семково до писта „Еделвайс“ или обратно	20 лв./10.23 €/курс

За всички други маршрути, извън посочените, се заплаща по 3.60 лв./км./1.84 €.

6. Провеждане на мероприятия – цена за нощувка в лева.

	Служители на ТУ (цена без включен ДДС)	Други участници (цена с включен ДДС)
Апартамент	75лв./38.35 €	95 лв./48.57 €
Единична стая	40 лв./20.45€	45 лв./23.01 €
Двойна стая	55 лв./2.12 €	75 лв./38.35 €
Тройна стая	65 лв./33.23 €	85 лв./43.46 €

Забележка:

- Цените за служители на ТУ без ДДС са валидни само за командировани от ТУ – София участници в мероприятия. Те заплащат с протокол за

вътрешни разчети. За други участници в мероприятия, които не са служители на ТУ – София, цените за нощувка са с включено ДДС и при заплащането им се издава фактура.

- За всяко придружаващо лице на всички участници в мероприятия се доплащат по 15 лв./7.67 € с ДДС, за което се издава фактура, включително и при използване на походно легло.
- Участници в мероприятия от ТУ – София, които не са командировани, заплащат нощувки по цени за индивидуално почиващи лица.